



VORPROGRAMM OPEN HOUSE PLUS+

Podiumsgespräch «Zürich: quo vadis?»

Donnerstag, 24. September 2026, 19 Uhr

ZAZ BELLERIVE Zentrum Architektur Zürich, Höschgasse 3, 8008 Zürich

[Anmeldungen sind online möglich.](#)

Zürich steht an einem städtebaulichen Wendepunkt: Akute Wohnungsnot, die Folgen des Klimawandels sowie das anhaltende Bevölkerungswachstum durch Zuwanderung fordern die Limmatstadt heraus. Im Zentrum des öffentlichen Diskurses steht dabei die Frage nach einer qualitätsvollen Verdichtung nach innen. Sie bündelt die zentralen Konfliktlinien der aktuellen Stadtentwicklung: den Spagat zwischen notwendigem Stadtumbau und partizipativer Mitwirkung, das Risiko sozioökonomischer Verdrängung und den dringenden Bedarf an bezahlbarem Wohnraum.

Einschneidende regulatorische Vorlagen – von der Wohnschutz- und Nachhaltigkeitsinitiative über das Vorkaufsrecht der öffentlichen Hand bis hin zur Revision der Bau- und Zonenordnung sowie neuen Hochhausrichtlinien – haben die Debatte zusätzlich verschärft. Sie spiegeln ein ideologisch aufgeladenes Ringen wider, das sich im Spannungsfeld zwischen mutiger Transformation und befürchtigtem Stillstand bewegt.

Besteht bei der Weiterentwicklung unserer Stadt ein Kommunikationsproblem? – Fehlt es an einem überzeugenden städtebaulichen Zielbild, das echten Wohnraumzuwachs glaubhaft skizziert und damit neue Planungsinstrumente und Rahmenbedingungen nachvollziehbar machen? Braucht es einen neuen Pragmatismus, um die verhärteten Fronten aufzubrechen und Resultate zu liefern? Oder ist die Zeit reif für einen grundlegenden Paradigmenwechsel in der Stadtentwicklung?

Gäste:

Dr. Sibylle Wälty, Stadtökonomin und Stadtplanerin

Dr. Angelus Eisinger, Direktor RZU, Städtebau und Planungshistoriker

Martin Hofer, Architekt, Entwicklungsberater und Ethiker

Moderation:

Piet Eckert, Architekt, Vorstandsmitglied Verein Open House Zürich.

Das Podiumsgespräch im ZAZ BELLERIVE ist Teil der OPEN HOUSE NIGHT, die Fachleute, Mitwirkende und Publikum zusammenbringt und als festlicher Eröffnungsabend des Architekturfestivals OPEN HOUSE ZÜRICH gilt.

Verein Open House Zürich
Architektur für alle

Stapferstrasse 1
8006 Zürich
+41 79 222 14 18

office@openhouse-zuerich.org
openhouse-zuerich.org